

Підприємство **Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИТЛОБУД-2"**

Територія **ВОЛИНСЬКА**

Організаційно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**

Вид економічної діяльності **Будівництво житлових і нежитлових будівель**

Середня кількість працівників **2 187**

Адреса, телефон **вулиця Колякіна, буд. 16Б, м. ЛУЦЬК, ВОЛИНСЬКА обл., 43000**

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2023	01	01
01274250		
240		
41.20		

за ЄДРПОУ

за ІПСО

за КДПФГ

за КВЕД

786140

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на **31 грудня 2022** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1	1
первісна вартість	1001	5	5
накопичена амортизація	1002	4	4
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1 271	1 271
Основні засоби	1010	41 935	43 837
первісна вартість	1011	67 635	73 455
знос	1012	25 700	29 618
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	10 217	10 329
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	53 424	55 438
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	90 579	115 962
виробничі запаси	1101	7 552	11 035
незавершене виробництво	1102	59 764	83 496
готова продукція	1103	22 951	21 200
товари	1104	312	231
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховання	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	11 342	8 874
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	7 708	13 110
з бюджетом	1135	22	26
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	58 064	78 252
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	5 101	4 553
готівка	1166	1	-
рахунки в банках	1167	5 100	4 553
Витрати майбутніх періодів	1170	45	32
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	13 702	14 420
Усього за розділом II	1195	186 563	235 229
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	239 987	290 667

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1 281	1 281
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	286	286
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	23	23
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	46 894	47 527
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	48 484	49 117
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	18 710	20 664
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	12 880	13 857
розрахунками з бюджетом	1620	5 212	977
у тому числі з податку на прибуток	1621	1 150	169
розрахунками зі страхування	1625	578	260
розрахунками з оплати праці	1630	2 248	1 028
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	7 824	12 670
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	144 051	192 094
Усього за розділом III	1695	191 503	241 550
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	239 987	290 667

Керівник

Головний бухгалтер

ЕП Стефанович

Леонід

Степанович

ЕП Пасічник

Людмила

Іванівна

Стефанович Леонід Степанович

Пасічник Людмила Іванівна

1. Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

2. Визначений в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

